

Notulen van de Algemene Ledenvergadering Afdeling Drenthe, 5 april 2022

Datum: 14 april 2022

Verslaglegger: Willemijn Visscher
t 06 - 15 50 63 49

e w.visscher@bouwendnederland.nl

Aanwezig: D. Kok (Gils Bouw), A. Bouwmeester (AB Bouw B.V.), E. Buursema (Bursema Bouwbedrijf B.V.), N.J. van Dijk (Bouwbedrijf van Dijk B.V.), M. Eilering (Fuhler Wegenbouw), K.C. Graveland (HuneBouw B.V.), J. Noor (Bouwmensen), W. van Vilsteren (Koenen Bouw), E. Wolbers (De Roo bv), A. Voogt (Aannemersbedrijf Voogt B.V.), J. Koster (Bouwbedrijf John Koster B.V.), E.R. Flokstra (H.T.O Aannemingsbedrijf B.V.), J. Arling (Timeco Emmen B.V.), K. Vianen (BNL), S. Wubbolts (BNL) en W. Visscher (BNL)

1. Opening

De heer Buursema opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.

2. Mededelingen en ingekomen stukken

Bestuurders H. de Boer en B. Zuidema hebben zich helaas vanwege ziekte af moeten melden.

Dhr. Buursema stipt een aantal onderwerpen aan, beginnend bij de drie speerpunten zoals omschreven in het jaarplan. Onderwijs en arbeidsmarkt, met de nadruk op het Sterk Techniek Onderwijs (STO). Als tweede markt en overheid, via de gemeentelijke bouw- en infraoverleggen maar ook door belangenbehartiging met betrekking tot de Drentse Bouwstroom. Dit zal ook bij agendapunt 6 ter sprake komen. Als laatste ledenbinding en het netwerk, door afdelingsactiviteiten zoals het organiseren van bijeenkomsten.

3. Vaststellen verslag Algemene Ledenvergadering 8 april 2021

Het verslag wordt per pagina bij langs gelopen door dhr. Buursema, er zijn geen op- of aanmerkingen en het verslag wordt goedgekeurd.

4. Kascommissie, vaststellen jaarrekening 2021

Dhr. Noor licht de balans en jaarrekening toe.

- De kascommissie bestaande uit H. Zaan en J. Koster hebben hun controle uitgevoerd
- In 2021 is er een eenmalige uitgave gedaan om een impuls te geven aan het Sterk Techniek Onderwijs
- Per abuis is de landelijke contributie aan Bouwend Nederland door J. Koster overgemaakt naar de regionale rekening, dit is vereffend
- In 2021 is de factuur voor de verenigingsmanager nog niet voldaan, dit zal in 2022 verrekenend worden
- Eind 2021 is het saldo van de rekening (122.280,36) overgemaakt naar rekening van Bouwend Nederland landelijk, en staat daar onder een eigen code gealloceerd voor de afdeling Drenthe
- We hanteren het vier-ogen-principe voor het overmaken van rekeningen, goedkeuring verloopt via de penningmeester en verenigingsmanager voordat er een factuur via Bouwend Nederland landelijk voldaan mag worden.
- Er is in 2021 geen afdelingscontributie geïnd, hier is voor gekozen omdat we in de praktijk al werkten als geïntegreerde afdeling

Dhr. Zaan en dhr. Koster hebben namens de kascommissie een controle uitgevoerd. is. Er zijn geen bijzonderheden geconstateerd en daarmee geeft de kascommissie hun goedkeuring en dechargeren de penningmeester, dhr. Noor. Dhr. Wolbers vervangt dhr. Zaan in de kascommissie.

Het financiële jaarverslag van 2021 wordt goedgekeurd.

5. Begroting 2022

Dhr. Noor plaatst als penningmeester enkele opmerkingen bij de begroting.

- Tijdens de ALV van 2020 is ter sprake gekomen dat de buffer van de afdeling in verhouding behoorlijk hoog is. De komende jaren zullen we met hetzelfde uitgavenpatroon gaan interen op onze buffer. Dit heeft onze aandacht, en we bespreken hoe we dit gezond en met het oog op de lange termijn gaan organiseren. Een eigen bijdrage voor de excursie is bijvoorbeeld denkbaar, maar ook door nog meer in te zetten op de groei van het ledenaantal.
- Doordat we in 2021 weinig activiteiten konden organiseren hebben wij ervoor gekozen om eenmalig bouwhekdoeken uit te delen aan de leden van de afdeling, deze kostenpost valt in de begroting van 2022

Namens dhr. van Dijk een dankwoord vanuit het bestuur Vereniging Opleiden Bouw (VOB), het bestuur is blij met de inspanningen voor een STO-functionaris en wil dit graag continueren.

6. Drentse Bouwstroom

Dhr. Buursema vertelt over de ontwikkelingen die hebben plaatsgevonden met betrekking tot de Noordelijke (voorheen Drentse) Bouwstroom. Het bestuur heeft samen met enkele lokale bouwers ongenoegen geuit over de gang zaken rondom de Drentse Bouwstroom, in de vorm van een petitie. Vervolgens hebben er samen met dhr. Wubbolts gesprekken plaatsgevonden met de corporaties (Actium en Lefier). Deze gesprekken hebben geresulteerd in een bijeenkomst op 11 mei, waar iedereen van harte voor is uitgenodigd.

Vervolgens geeft dhr. Graveland aan dat het de bedoeling van de bijeenkomst op 11 mei is dat we vanuit onze eigen branche, als lokale bouwers aangeven waar we tegenaan lopen. Maar ook waar de kansen liggen, en wat we in gezamenlijkheid dan nodig achten om goed met de opgaven vanuit de woningcorporaties om te gaan. Tijdens de bijeenkomst zullen nieuwbouwwerken maar ook renovatiewerken ter sprake komen.

7. Regionale markt en overheid

Mevr. Visscher geeft namens dhr. Veenstra van het regiokantoor Bouwend Nederland een update over de regionale markt en overheid.

Prijsstijgingen en Oekraïne-crisis

Eind 2021 was de verwachting dat de bouwproductie in 2022 met 5% zou stijgen. Door de oorlog in Oekraïne is deze verwachting erg onzeker. Één van de meest acute gevolgen van dit conflict zijn snel stijgende prijzen van materiaal en brandstof. Ook dienen zich de eerste signalen al voor van materiaaltekorten. Bouwend Nederland heeft hiervoor een aparte pagina online gezet waar informatie te vinden is over de laatste ontwikkelingen. [Oekraïne-crisis - Bouwend Nederland](#). Dhr. Wubbolts licht toe dat er gewerkt wordt aan een handelingskader, komende week vinden verdere gesprekken plaats met zowel de ministers, opdrachtgevers (groot en klein) en andere ketenpartners. Omdat dit probleem de hele branche hard raakt trekken we samen op met partners in de branche, zoals AFNL, MKB Infra en Techniek Nederland. Doel van deze gesprekken is om op korte termijn tot een 'handelingskader Oekraïne' te komen.

GBIO's

Vervolgens geeft mevr. Visscher aan dat er afgelopen periode bijna geen gemeentelijke overleggen hebben plaatsgevonden, aangezien de gemeenteraadsverkiezingen voor de deur stonden. Nu de verkiezingen achter de rug zijn worden nieuwe overleggen ingepland. Mocht je als lid uit Drenthe een keer willen aansluiten bij een gemeentelijk overleg, maak dit dan kenbaar.

In Drenthe zitten we met de volgende gemeenten aan tafel:

- Assen
- Borger-Odoorn
- Coevorden
- Emmen
- Hoogeveen
- De Wolden
- Midden-Drenthe
- Noordenveld

Daarnaast geeft dhr. Wubbolts aan dat er gewerkt wordt aan een nieuwe vorm voor de gemeentelijke bouw- en infraoverleggen, onlangs toegepast bij de gemeente Smallerland. Deze nieuwe vorm waarbij de gemeente vooral presenteert, zou kunnen werken voor bijvoorbeeld het samenwerkingsverband Emmen, Coevorden en Borger-Odoorn.

Als laatste geeft mevr. Visscher een laatste update met betrekking tot de wet kwaliteitsborging. Zoals bekend zijn de omgevingswet en daarmee ook de wet kwaliteitsborging uitgesteld tot 1 januari 2023. De minister wil hier een koninklijk besluit van maken, zodat deze niet nogmaals uitgesteld kan worden. Hiermee heeft de bouw iets extra tijd gekregen om proefprojecten te draaien. Dit is ook nodig aangezien dit nog niet op de beoogde 10% zit. Voor het draaien van proefprojecten is er nog ruim subsidie beschikbaar. Deze subsidie kun je voor in aanmerking komen als je aansluit bij een Wkb-netwerk. Voor meer informatie hierover ga naar www.wkbplaza.nl

8. Nieuws uit het regiokantoor

Dhr. Wubbolts geeft aan dat er volop ontwikkelingen zijn, waar hij graag drie van wil uitlichten. Als eerste de arbeidsmarktcoaches die via het Servicepunt Techniek Noord in april starten, om leden te ondersteunen in het werven van potentiële werknemers en het koppelen van zoekenden aan bedrijven. Het gaat hierbij om zij-instromers. De arbeidsmarktcoaches doen de praktische begeleiding en zullen zich binnenkort voorstellen, mevr. Vos van het regiokantoor kan in meer informatie voorzien. Daarnaast wordt er stil gestaan bij het verduurzamen van materieel en het waterstofdossier waar dhr. Vianen van het regiokantoor volop mee bezig is. En ook het programma BRAINR wordt uitgelicht waar mevr. Visscher nauw bij betrokken is, de komende tijd zal er een concreet aanbod uitgerold worden met interessante informatie over digitalisering en het zetten van stappen om als bedrijf te digitaliseren. Als laatste meldt dhr. Wubbolts dat er flink wat bestuurswisselingen hebben plaatsgevonden, binnen de afdelingen maar ook in het regiobestuur. Het nieuwe team van bestuurders staat er goed voor, en er wordt uitgekeken naar de verdere samenwerking.

9. Activiteiten 2022

Tijdens agendapunt 9 staat dhr. Buursema stil bij de volgende geplande activiteiten:

- Woensdag 11 mei → bijeenkomst Drentse Bouwstroom
- Donderdag 9 en vrijdag 10 juni → excursie
- Zaterdag 18 juni → Dag van de Bouw (projecten gezocht!)
- Medio oktober, datum n.t.b. → Themabijeenkomst en diner
- Dinsdag 13 oktober → Projectbezoek en diner

10. Bestuursmutaties

Ter goedkeuring aan de leden van de ALV, worden de volgende bestuursleden geïntroduceerd of wijzigingen doorgevoerd:

- Wout van Vilsteren, van algemeen bestuurslid naar de rol van voorzitter
- Dennis Kok, in de rol van secretaris
- André Bouwmeester, in de rol van algemeen bestuurslid
- Bert Zuidema, in de rol van algemeen bestuurslid

De leden van de ALV ontvangen de nieuwe bestuursleden met enthousiasme, en worden in hun functie bekrachtigd. Vervolgens staat dhr. Buursema stil bij het afscheid van twee bestuursleden, dhr. van Vilsteren neemt het woord van hem over. Er wordt een opgenomen dankwoord via film van voorzitter Maxime Verhagen getoond. Vervolgens geeft dhr. van Vilsteren aan dat het de tweede keer is dat hij het stokje over mag nemen van dhr. Buursema, eerder bij de juniorkamer in Emmen en nu als voorzitter van de afdeling Drenthe e.o. Namens de leden wordt dhr. Buursema hartelijk bedankt voor zijn jarenlange inzet als voorzitter.

Dhr. Buursema neemt het cadeau in ontvangst, en gaf aan dat het voor hem passend is om nu ook gezien de ontwikkelingen binnen zijn bedrijf deze bestuursfunctie over te dragen. Vervolgens ook een dankwoord namens de leden door dhr. van Vilsteren richting dhr. Wolbers. Zijn bijdragen bij de gemeentelijke bouw- en infraoverleggen zijn erg gewaardeerd. Dhr. Wolbers gaf aan zich met veel plezier te hebben ingezet, hij heeft er vertrouwen in dat het bestuur zich met alle huidige uitdagingen in de sector gaat redden.

11. Rondvraag

De leden hebben geen opmerkingen of vragen voor de rondvraag.

12. Sluiting

Dhr. Buursema sluit de vergadering af, de leden worden uitgenodigd voor het buffet op de begane grond.

Met vriendelijke groet,

Willemijn Visscher
Verenigingsmanager afd. Drenthe e.o.